



HELSINGIN
MEIJERILIIKE

15.2.2018

Antti Alavuotunki

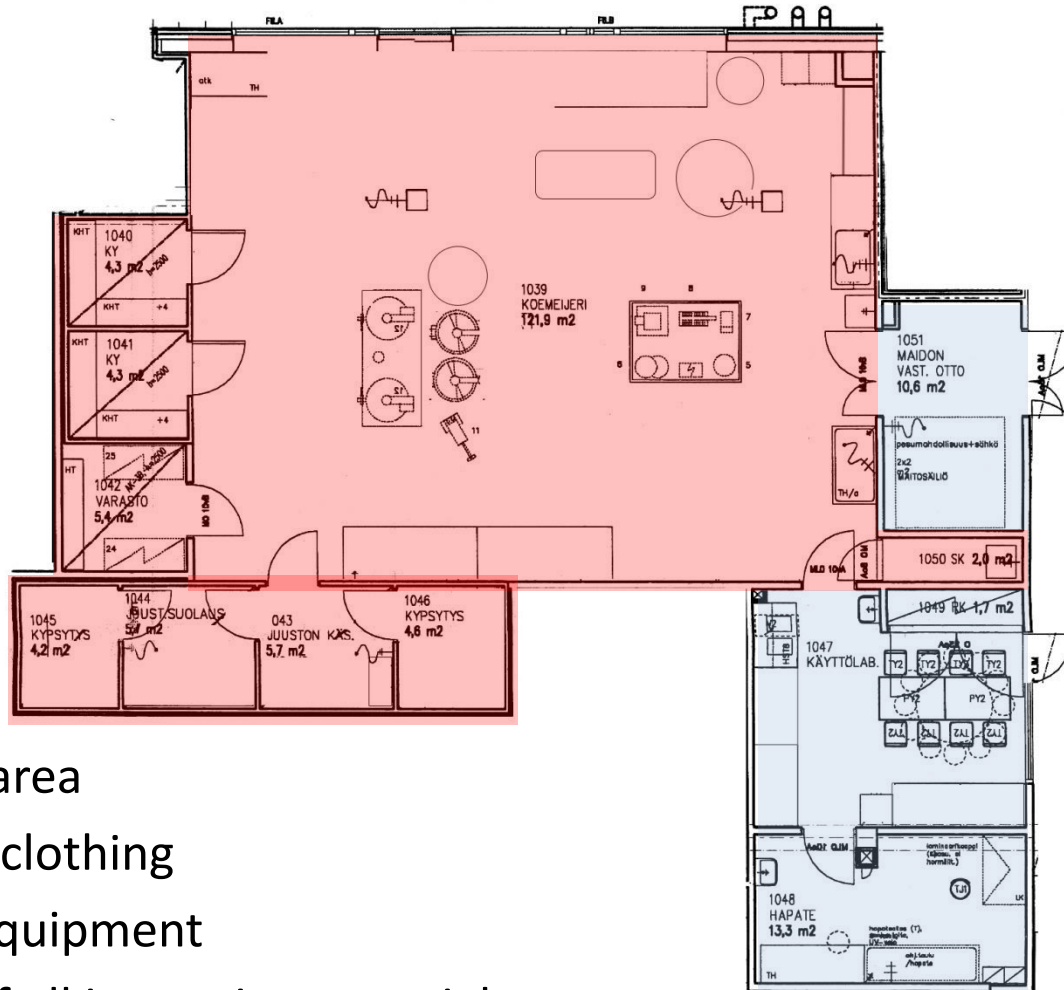
Tausta

- Liiketoimintasuunnitelma → syys-talvi 2012
- Tilakartoitus → syys-talvi 2012
- Tuotteiden ideointi ja kehitys → kevät 2013
- Laitoslupahakemus → kevät & alkukesä 2013
- Koejuustolan varustaminen
pienjuustolatoimintaan → kevät & kesä 2013
- Laitostoimintaa 2013 elokuu →

HY koemeijeri, Mustialankatu 1

High hygiene area

Neutral hygiene area



High hygiene area

- Protective clothing
- Cleaning equipment
- Cleaning of all in-coming material

Nykytilanne

- Taustana, liian pienet tilat → ei mahdollisuutta kasvulle
- Yliopisto tarvitsee tiloja omiin tarpeisiinsa

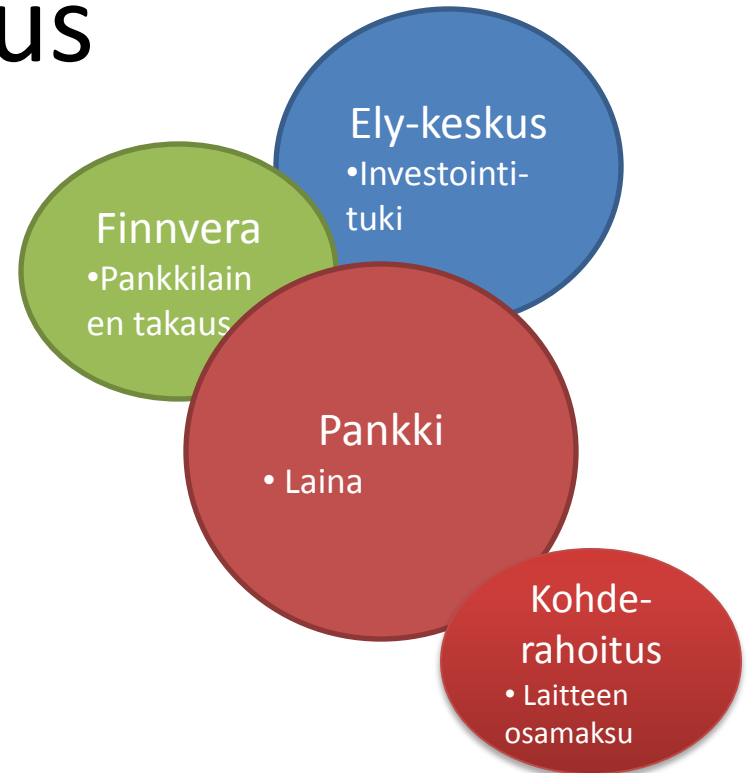


Aikataulu 2017

- Maaliskuu
 - Tilat löytyivät Helsingin tukkutorilta
 - Finnvera-tapaaminen
 - Investointitukihakemuksen jättö 31.7
- Toukokuun loppu
 - Ely-keskuksen investointihakemus vireille
 - Ensimmäiset laitteistohankinnat
- Kesäkuun loppupuoli
 - PI-suunnittelun käynnistäminen
 - Kilpailutusten käynnistäminen
 - Laitteiston etsinnän käynnistäminen
- Heinäkuun loppu
 - Alustavat pankkitapaamiset
- Elokuu
 - Hakemuksen täydentäminen
- Syyskuu
 - Rahoitusneuvottelut
- Lokakuu
 - Ely:n investointitukipäätös 18.10
 - Rahoituspäätös
 - Meijerin vuokrasopimus alkaa, asennukset alkavat 15.10

Rahoitus

- Pankkilaina
 - EIR-takaus (50%)
 - Finnvera 30%
 - Yrityskiinnitys
- Kohderahoitus
 - Pakkauskoneen osamaksu
- Ely-keskuksen investointituki
 - laitteet rakennuskustannukset (35%)
- Osakslaina
- Enkelisijoitus



Ely-keskuksen investointituki

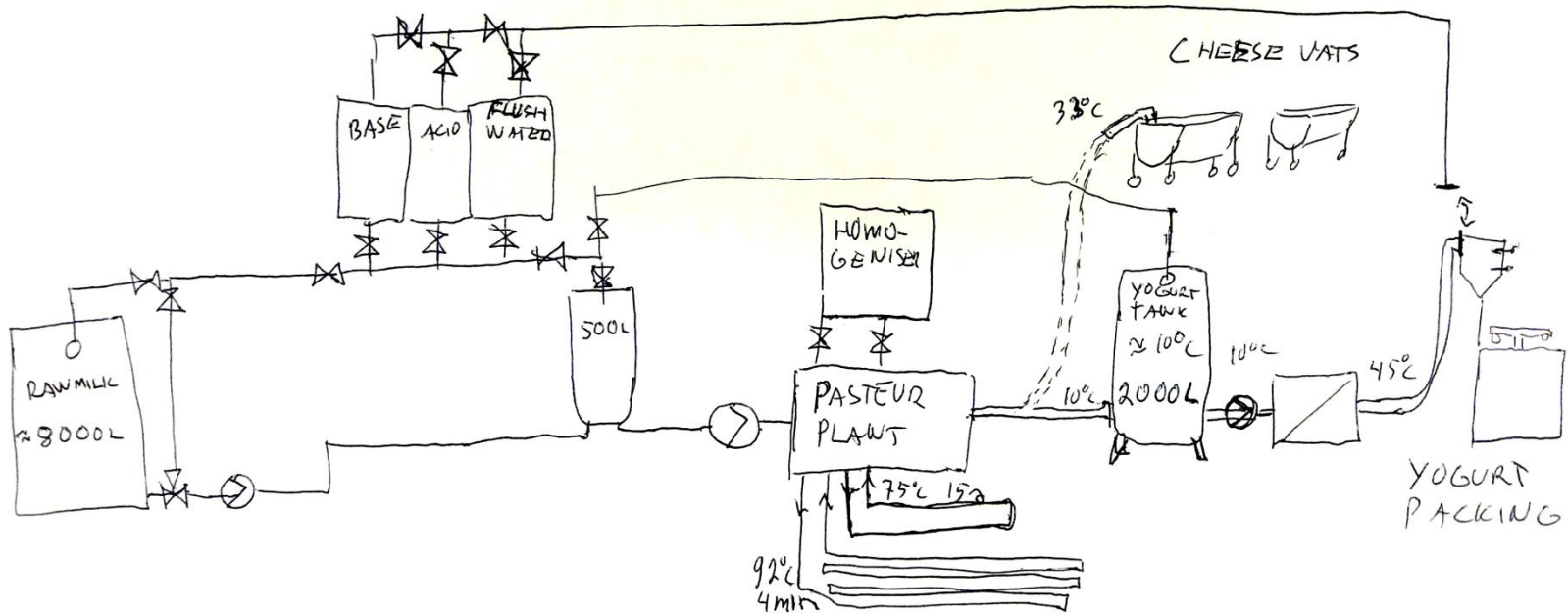
- Maataloustuotteiden ensiasteen jalostus on oikeutettu jopa 35% tukeen
- Tukea maksetaan
 - Laiteinvestoinneille ja niiden asentamiselle
 - Suunnittelukustannuksille
 - Rakennus- ja kunnostuskustannukset
 - Uudet laitteet ja vuodesta 2017 käytetyt laitteet
- Vanhat laitteet
 - Laitteiden on oltava uusia vastaavat
 - Niiden käyttöikä on oltava riittävän pitkä
 - Laitteiden hinta täytyy olla merkittävästi halvempi kuin uuden
 - Ely-keskuksella on kriteeristö käytettyjen laitteiden hankinnalle
- Uudet laitteet, asennus & suunnittelu
 - Kilpailutus, vähintään 3 toimijaa/toimittajaa

Uusi meijeritila

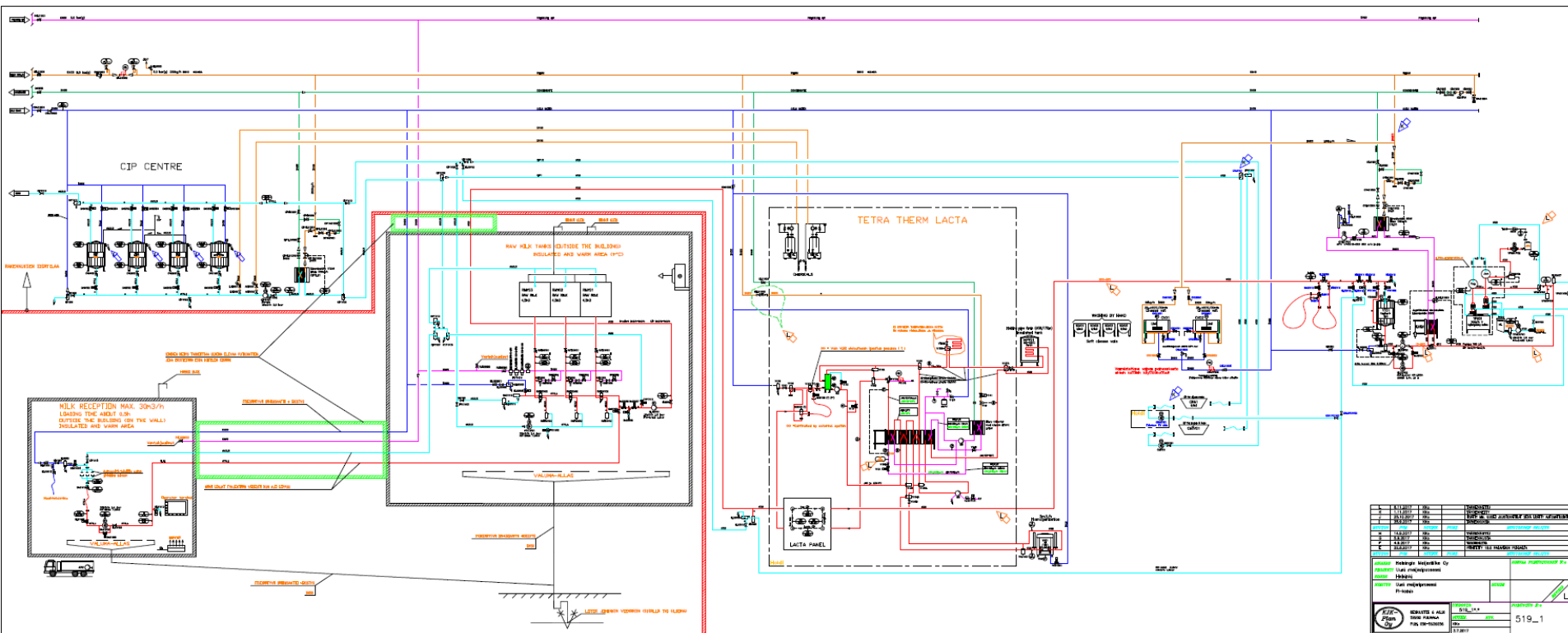
- Vanha Talvitie 8, Helsingin tukkutorilla



Prosessikaavio 5.6.2017



Prosessikaavio 20.11.2017



Asennukset



CIP & Pastööri TetraTerm Lakta



Juustokattilat & jogurtin pakkaus



CIP-keskus & pastööri

